

# **CENTRO DE FORMACION TECNICA ENAC**

Estados financieros por los años terminados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
e informe de los auditores independientes

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Junta directiva de:

Centro de Formación Técnica de los Establecimientos Nacionales de Educación Caritas-Chile “CFT ENAC”.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Centro de Formación Técnica de los Establecimientos Nacionales de Educación Caritas-Chile “CFT ENAC”, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (“NIIF PYMES”), emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros-

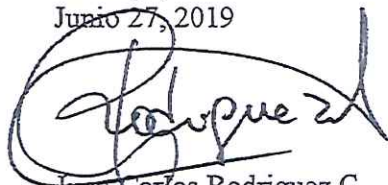
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

## Opinión

En nuestra opinión, basada en nuestras auditorias, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Centro de Formación Técnica de los Establecimientos Nacionales de Educación Caritas-Chile "CFT ENAC" al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esa fecha de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades ("NIIF PYMES"), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

*Deloitte*

Santiago, Chile  
Junio 27, 2019



Juan Carlos Rodriguez C.  
Socio

## ESTADOS FINANCIEROS

CENTRO DE FORMACION TECNICA ENAC

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota N°	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	421.231	454.535
Otros activos financieros, corrientes	6	1.178.989	2.381.669
Otros activos no financieros, corrientes		76.442	2.747
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	3.535.587	2.726.713
Activos por impuestos corrientes	8	265.666	203.813
Total activos corrientes		<u>5.477.915</u>	<u>5.769.477</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos intangibles distintos de la plusvalía		3.183	5.941
Propiedades, planta y equipo	9	<u>9.619.121</u>	<u>7.034.379</u>
Total activos no corrientes		<u>9.622.304</u>	<u>7.040.320</u>
Total activos		<u><u>15.100.219</u></u>	<u><u>12.809.797</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>Nota N°</b>	<b>31.12.2018 M\$</b>	<b>31.12.2017 M\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	4.705.783	3.799.939
Otros pasivos financieros corrientes		581.052	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes		-	360.000
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	12	<u>181.063</u>	<u>133.777</u>
Total pasivos corrientes		<u>5.467.898</u>	<u>4.293.716</u>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Pasivos por impuestos diferidos	10	<u>665.679</u>	<u>782.339</u>
Total pasivos no corrientes		<u>665.679</u>	<u>782.339</u>
Total pasivos		<u>6.133.577</u>	<u>5.076.055</u>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital emitido		507.804	507.804
Otras reservas	13	4.228.547	4.228.547
Ganancias (pérdidas) acumuladas	13	<u>4.230.291</u>	<u>2.997.391</u>
Total patrimonio neto		<u>8.966.642</u>	<u>7.733.742</u>
Total pasivos y patrimonio		<u><u>15.100.219</u></u>	<u><u>12.809.797</u></u>

## CENTRO DE FORMACION TECNICA ENAC

### ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(En miles de pesos - M\$)

	Nota N°	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	14	7.509.150	5.432.805
Costo de ventas	15	<u>(3.086.854)</u>	<u>(2.039.747)</u>
Ganancia bruta		<u>4.422.296</u>	<u>3.393.058</u>
Otros ingresos, por función		3.900	-
Gasto de administración	16	(3.131.378)	(2.193.905)
Ingresos financieros		104.827	73.533
Costos financieros		(10.560)	(8.647)
Resultados por unidades de reajuste		<u>489</u>	<u>393</u>
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		1.389.574	1.264.432
Gasto por impuesto a las ganancias	10	<u>(156.674)</u>	<u>(46.547)</u>
Ganancia (pérdida)		<u><u>1.232.900</u></u>	<u><u>1.217.885</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

**CENTRO DE FORMACION TECNICA ENAC**

**ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017  
(En miles de pesos - M\$)**

	<b>Capital pagado M\$</b>	<b>Otras reservas M\$</b>	<b>Ganancias acumulados M\$</b>	<b>Total patrimonio M\$</b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	507.804	4.228.547	2.997.391	7.733.742
Resultado integral	-	-	1.232.900	1.232.900
Otros resultado integral	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2018</b>	<b><u>507.804</u></b>	<b><u>4.228.547</u></b>	<b><u>4.230.291</u></b>	<b><u>8.966.642</u></b>
	<b>Capital pagado M\$</b>	<b>Otras reservas M\$</b>	<b>Ganancias acumulados M\$</b>	<b>Total patrimonio M\$</b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2017	507.804	4.588.547	1.779.506	6.875.857
Resultado integral	-	-	1.217.885	1.217.885
Otros resultado integral	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	(360.000)	-	(360.000)
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2017</b>	<b><u>507.804</u></b>	<b><u>4.228.547</u></b>	<b><u>2.997.391</u></b>	<b><u>7.733.742</u></b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros



## CENTRO DE FORMACION TECNICA ENAC

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017  
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACION		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	6.667.484	4.545.785
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.667.776)	(740.278)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.644.612)	(1.320.139)
Otros pagos por actividad de la operación	147.073	(773.808)
Intereses recibidos	104.827	73.533
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(273.334)	(137.974)
Flujos de efectivo netos pasivos procedentes de actividades de operación	<u>1.333.662</u>	<u>1.647.119</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSION		
Incorporación de activos fijos	(2.780.138)	(1.750.986)
Inversión en instrumentos financieros	(1.178.989)	(2.381.669)
Rescate de instrumentos financieros	<u>2.381.669</u>	<u>2.719.933</u>
Flujos de efectivo netos (negativos) utilizados en actividades de inversión	<u>(1.577.458)</u>	<u>(1.412.722)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE		
Obtención de prestamos comerciales	581.052	-
Pago dde prestamos a entidades relacionadas	(360.000)	-
Intereses pagados	<u>(10.560)</u>	<u>(8.647)</u>
Flujos de efectivo netos positivos (negativos) utilizados en actividades de financiamiento	<u>210.492</u>	<u>(8.647)</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(33.304)	225.750
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del período	<u>454.535</u>	<u>228.785</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	<u><u>421.231</u></u>	<u><u>454.535</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros